

Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie: Wykonanie robót budowlanych w trakcie czynności związanych z ustaleniem przyczyn katastrofy budowlanej w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie zgodnie z zaleceniami Zespołu Ekspertów PINB.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie, Krajowy numer identyfikacyjny 81054320000000, ul. ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. +48914348311, e-mail zamek@zamek.szczecin.pl, faks +48914347984.

Adres strony internetowej (url): www.bip.zamek.szczecin.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie robót budowlanych w trakcie czynności związanych z ustaleniem przyczyn katastrofy budowlanej w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie zgodnie z zaleceniami Zespołu Ekspertów PINB.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IR.2231.6.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w trakcie czynności związanych z ustaleniem przyczyn katastrofy budowlanej w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie zgodnie z zaleceniami Zespołu Ekspertów PINB. 1. Szczegółowy zakres prac: 1) Zakres prac zgodny z zaleceniami Zespołu Ekspertów PINB: A) wykonanie awaryjnej naprawy pękniętej ściany przy bramie wjazdowej na dziedzińcu menniczym (mały) od strony Wieży Dzwonów B) niezwłoczne zabezpieczenie nadproża w przejeździe bramnym skrzydła północnego: C) niezwłoczna naprawa arkad na dziedzińcu głównym w celu zabezpieczenia przed przeciekaniem wód deszczowych i penetracją konstrukcji arkad. D) niezwłoczna naprawa zabezpieczająca kanalizację sanitarną przy bramie wjazdowej na dziedzińcu menniczym oraz przy skrzydle wschodnim 2) Prace nieujęte w pkt

1), zlecone przez Zamawiającego w trakcie realizacji prac, wynikłe z ewentualnych dalszych zaleceń Zespołu Ekspertów PINB. Zakres zamówienia obejmuje tylko roboty absolutnie niezbędne zalecone przez Zespół Ekspertów PINB, które posłużą do zapewnienia bezpieczeństwa historycznej i zabytkowej substancji obiektu jakim jest Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie. Służą one zapewnieniu ochronie mienia publicznego, zapobieżenia dalszego zniszczenia Zamku jak również ochronie zdrowia i życia ludzi.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45232460-4, 45111300-1, 45111220-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/05/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 550000

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: INEKTOR Janina Malec

Email wykonawcy: inektor@op.pl

Adres pocztowy: ul.Dębowa 36A

Kod pocztowy: 62-002

Miejscowość: Suchy Las

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 676500

Oferta z najniższą ceną/kosztem 676500
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 676500
Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia. Uzasadnienie: Konieczność udzielenia przedmiotowego zamówienia wynika z zaleceń Zespołu ekspertów PINB, którzy nakazali wykonanie nw. prac. Dodatkowo zasadność udzielenia zamówienia wynika z przeprowadzonych badań geologicznych i geotechnicznych gruntu, oraz inspekcji kamerą rur instalacji kanalizacyjnej przy bramie wjazdowej w obrębie skrzydła północnego w którym wystąpiła katastrofa budowlana. W chwili obecnej w miejscu katastrofy budowlanej w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w związku z bezpośrednimi czynnościami dot. ustalenia przyczyn katastrofy budowlanej istnieje poważne zagrożenie bezpieczeństwa konstrukcji obiektu oraz zagrożenie dla zdrowia i życia turystów oraz osób korzystających z samorządowej instytucji kultury z uwagi na m. in. możliwość osunięcia się bramy wjazdowej skrzydła północnego. Wykonanie nw. prac zapewni bezpieczeństwo historycznej i zabytkowej substancji obiektu. Powyższą ocenę dodatkowo wzmaga definicja opieki nad zabytkiem, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stosownie do której opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie. Zamówienie obejmować będzie prace wynikłe z zaleceń Zespołu Ekspertów PINB związanych z ustaleniem przyczyn katastrofy budowlanej w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie, która wystąpiła w dniu 11.05.2017 r. w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie tj. A) wykonanie awaryjnej naprawy pękniętej ściany przy bramie wjazdowej na dziedzińcu menniczy (mały) od strony Wieży Dzwonów, B) niezwłoczne zabezpieczenie nadproża w przejeździe bramnym skrzydła północnego, C) niezwłoczna naprawa arkad na dziedzińcu głównym w celu zabezpieczenia przed przeciekaniem wód deszczowych i penetracją konstrukcji arkad, D) niezwłoczna naprawa zabezpieczająca kanalizację sanitarną przy bramie wjazdowej na dziedzińcu mennicznym oraz przy skrzydle wschodnim. Zakres zamówienia obejmuje tylko roboty absolutnie niezbędne zalecone przez Zespół Ekspertów PINB, które

posłużą do zapewnienia bezpieczeństwa historycznej i zabytkowej substancji obiektu jakim jest Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie. Służą one zapewnieniu ochronie mienia publicznego, zapobieżenia dalszego zniszczenia Zamku jak również ochronie zdrowia i życia ludzi. Przeprowadzenie robót przewidzianych w zakresie niniejszego zamówienia umożliwi:

- a) zapewnienia bezpieczeństwa historycznej i zabytkowej substancji obiektu;
- b) zapewnienia bezpieczeństwa osobom przebywającym w obrębie Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie;
- c) wyjaśnienie przyczyn katastrofy budowlanej a następnie pozwoli przystąpić do prac inwentaryzacyjnych i projektowych i docelowo do odbudowy zniszczonych pomieszczeń.

Prace te będą przedmiotem kolejnych postępowań prowadzonych w trybach konkurencyjnych. Niezwłoczne wykonanie przedmiotowych robót zalecone zostało przez Zespół Ekspertów PINB i z uwagi na wskazany przez nich termin nie jest możliwe zachowanie terminów innych trybów postępowań o udzielenie zamówień publicznych. Uzasadnienie zastosowania trybu niekonkurencyjnego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych: Zamówienie zostało udzielone ze względu na wyjątkową sytuację nie wynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Po przeprowadzeniu badań geologicznych i geotechnicznych gruntu oraz inspekcji kamerą rur instalacji kanalizacyjnej przy bramie wjazdowej w obrębie skrzydła północnego w którym wystąpiła katastrofa budowlana Zespół Ekspertów PINB wystosował w dniu 18.04.2019 r. do Dyrekcji Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie pismo z zaleceniami do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczenia historycznej i zabytkowej substancji obiektu. Wykonanie prac zawartych w piśmie z dnia 18 kwietnia 2017 roku zabezpieczy obiekt przed dalszą degradacją elementów w obrębie strefy katastrofy budowlanej. Posłuży w celu zapewnienia bezpieczeństwa historycznego obiektu (zabytku) ochronie mienia publicznego, zapobieżenia dalszego zniszczenia Zamku, jak również ochronie zdrowia i życia ludzi przebywających zarówno w pobliżu katastrofy jak i bezpośrednio w miejscu katastrofy. W chwili obecnej w miejscu katastrofy budowlanej w skrzydle północnym Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie istnieje poważne zagrożenie bezpieczeństwa konstrukcji obiektu oraz zagrożenie dla zdrowia i życia turystów oraz osób korzystających z samorządowej instytucji kultury z uwagi na m. in. możliwość osunięcia się bramy wjazdowej skrzydła północnego. Przedmiotowe zdarzenie ma charakter nagły i niespodziewany i wiąże się z katastrofą budowlaną. Zaistniałej sytuacji Zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć i jest ona obiektywnie niezależna od Zamawiającego. Wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia zgodnie z zaleceniami Zespołu Ekspertów PINB. W toku prowadzenia prac, ze względów bezpieczeństwa, Zespół Ekspertów PINB może wydać dalsze zalecenia odnośnie wykonywanych prac, które będą niezbędne do ustalenia przyczyny katastrofy jak również do zabezpieczenia miejsca katastrofy oraz ochrony zabytkowej substancji Zamku Książąt Pomorskich. Do wykonania wymienionych wyżej czynności Zamawiający zobowiązany jest jako zarządca obiektu zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z 12 maja 2017 roku. Z uwagi na powyższe prace muszą zostać wykonane w trybie natychmiastowym. Wykonawca robót musi niezwłocznie przystąpić do ich realizacji.

Dyrektor Zamku Książąt Pomorskich
w Szczecinie
/-/
Barbara Igielska

Miejsce publikacji:

1. siedziba zamawiającego – tablica ogłoszeń
2. Strona internetowa zamawiającego: www.bip.zamek.szczecin.pl